



МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 13 02 2023 № 61/017

г. Пенза

**О внесении изменений в разрешение на строительство
№ 58-29-03-2023 от 26.01.2023**

В соответствии с ч. 21.14 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Термодом - групп» от 07.02.2023, руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 20.01.2022 № 29-пП,

приказываю:

1. Внести в разрешение на строительство 58-29-03-2023 от 26.01.2023 следующие изменения:

1.1. Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы изложить в следующей редакции:

Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	19.01.2023
6.1.1.2. Номер:	58-2-1-2-001851-2023
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью "Центрэксперт"
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	-

6.2.1.2. Номер:	-
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в <u>части 3.8 статьи 49</u> Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	03.02.2023
6.3.2. Номер:	№ 2
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта ООО «ИнтЭкс» Минеев Валентин Леонидович
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в <u>части 3.9 статьи 49</u> Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-

1.2. Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства изложить в следующей редакции:

Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирные жилые дома, расположенные по адресу: Пензенская область, город Пенза, ул. Шмидта Этап № 1. Односекционный жилой дом № 4-1
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Жилое
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	482,0
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.5. Площадь (кв. м):	5618,1
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-

7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.1.8. Количество помещений (штук):	-
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	66
7.1.11. в том числе квартир (штук):	66
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.1.13. Количество этажей:	16
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.15. Вместимость (человек):	-
7.1.16. Высота (м):	-
7.1.17. Иные показатели:	<p>этажность – 15 эт.;</p> <p>количество двухкомнатных квартир – 39 шт.;</p> <p>количество трехкомнатных квартир – 26 шт.;</p> <p>количество четырехкомнатных квартир – 1 шт.;</p> <p>жилая площадь – 1805,5 кв.м.;</p> <p>общая площадь квартир – 3225,5 кв.м.;</p> <p>объем строительный – 18614,5 куб.м., в т.ч.:</p> <p>- подземной части – 895,6 куб.м.</p> <p>площадь коммерческих помещений – 103,6 кв.м.</p>

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



А.П. Итальянцев