

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ТЕРМОДОМ-ГРУПП»
(ООО СЗ «Термодом-групп»)
440068, Пензенская область, Пензенский район, с.Засечное,
бульвар Прибрежный, дом 3, помещение 280. ОГРН 1195835016244
ИНН/КПП 5829005183/582901001 р/сч № 40702810548000009231
Банк отделение № 8624 Сбербанка России г. Пенза БИК 045655635 К/С 301018100000 00000635



По месту требования

25 августа 2020 год

ООО СЗ «Термодом-групп» осуществляет строительство многоквартирного жилого дома выше 5 этажей, расположенного по адресу: Пензенская область, г.Пенза, проезд Жемчужный (кадастровый номер 58:29:2012004:3866).

ООО СЗ «Термодом-групп» осуществляет привлечение денежных средств участников долевого строительства в соответствии с п. 15.4, 15.5 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», путем внесения денежных средств (цены договора) на счет эскроу, открытый на имя участника долевого строительства, в уполномоченном банке. В отношении многоквартирного жилого дома выше 5 этажей, расположенного по адресу: Пензенская область, г.Пенза, проезд Жемчужный, уполномоченным банком является Банк ВТБ (Публичное акционерное общество).

Юридический адрес Банк ВТБ (ПАО): 109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д.43, стр.1.

В соответствии с ч. 4 ст. 15.5 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» денежные средства участником долевого строительства, на счет эскроу, вносятся после регистрации договора участия в долевом строительстве в органе осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, на территории Пензенской области – Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по пензенской области.

В соответствии с ч. 6 ст. 15.5 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» внесенные на счет эскроу денежные средства не позднее десяти рабочих дней после представления застройщиком уполномоченному банку

разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и сведений Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающих государственную регистрацию права собственности в отношении одного объекта долевого строительства, входящего в состав многоквартирного дома, перечисляются банком застройщику.

Срок условного депонирования денежных средств участников долевого строительства до 30.06.2022 года.

Генеральный директор

ООО СЗ «Термодом-групп»



Ибрагимов Р.А.