



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 20.11.2024 № 823/07

г. Пенза

**О внесении изменений в разрешение на строительство
№ 58-29-03-2023 от 26.01.2023**

В соответствии с ч. 21.14 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Термодом - групп» от 15.11.2024, руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 30.08.2024 № 658-пП, **приказываю:**

1. Внести в разрешение на строительство 58-29-03-2023 от 26.01.2023 следующие изменения:

1.1. Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства изложить в следующей редакции:

«

Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирные жилые дома, расположенные по адресу: Пензенская область, город Пенза, ул. Шмидта Этап № 1. Односекционный жилой дом № 4-1
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Жилое
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	480,60

7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.5. Площадь (кв. м):	5618,1
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	19,3
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.1.8. Количество помещений (штук):	-
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	66
7.1.11. в том числе квартир (штук):	66
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.1.13. Количество этажей:	16
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.15. Вместимость (человек):	-
7.1.16. Высота (м):	-
7.1.17. Иные показатели:	<p>этажность – 15 эт.;</p> <p>количество двухкомнатных квартир – 39 шт.;</p> <p>количество трехкомнатных квартир – 26 шт.;</p> <p>количество четырехкомнатных квартир – 1 шт.;</p> <p>жилая площадь– 1805,5 кв.м.;</p> <p>общая площадь квартир – 3225,5 кв.м.;</p> <p>объем строительный – 18614,5 куб.м.,</p> <p>в т.ч.:</p> <p>- подземной части – 895,6 куб.м.</p> <p>площадь коммерческих помещений – 103,6 кв.м.</p>

».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. Министра



А.Р. Ахмерова